

Berechnung des Mischzinssatzes
Kernhaushalt Gemeinde Nordheim

Jahr	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Durchschnitt
Fremdkapital	5.408.656,32	6.646.654,32	6.470.294,32	6.298.574,32	6.023.030,32	5.664.286,32	6.085.249,32
Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen (4.2)	5.408.656,32	6.646.654,32	6.470.294,32	6.298.574,32	6.023.030,32	5.664.286,32	6.085.249,32
Kassenkredite	0	0	0	0	0	0	0,00
tatsächliche Zinsaufwendungen (45150000; 45170000; 45170001)	19.231,92	20.923,30	25.104,43	23.573,49	22.693,07	28.187,03	23.285,54
Verzinsung in % anhand der tatsächlichen Zinsaufwendungen	0,36%	0,31%	0,39%	0,37%	0,38%	0,50%	0,38%
Eigenkapital	68.128.793,33	68.631.658,31	69.259.276,86	69.749.279,10	69.872.605,29	70.043.604,41	69.280.869,55
Basiskapital (1.1)	42.025.131,59	42.025.131,59	42.025.131,59	42.025.131,59	42.025.131,59	42.025.131,59	42.025.131,59
Rücklagen (1.2)	4.174.374,07	4.178.886,52	4.179.010,75	4.159.629,26	4.168.630,07	4.168.657,00	4.171.531,28
Sonderposten (2)	21.929.287,67	22.427.640,20	23.055.134,52	23.564.518,25	23.678.843,63	23.849.815,82	23.084.206,68
Verzinsung in % anhand Emissionsrenditen für Anleihen der öffentlichen Hand	-0,30%	-0,20%	1,30%	2,60%	2,50%	2,60%	1,42%
Gesamtkapital	73.537.449,65	75.278.312,63	75.729.571,18	76.047.853,42	75.895.635,61	75.707.890,73	75.366.118,87
FK-Quote	7,35%	8,83%	8,54%	8,28%	7,94%	7,48%	8,07%
EK-Quote	92,65%	91,17%	91,46%	91,72%	92,06%	92,52%	91,93%
Mischzinssatz	-0,25%	-0,15%	1,22%	2,42%	2,33%	2,44%	1,33%